

În atenția operatorilor economici interesați,

SOLICITARE DE OFERTE

Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații (ANCOM), cu sediul în Mun. București, Str. Delea Nouă, Nr. 2, Sector 3, Cod poștal 030925, intenționează să **achiziționeze** servicii de curățare a fațadelor și ferestrelor exterioare la sediul ANCOM – Direcția Regională Muntenia si OJ Constanța.

Punct de contact: Direcția Achiziții/Serviciul Achiziții Operaționale, Tel. 0372.845.002, Fax: 021.323.31.97, în atenția: Gabriela STURZU, e-mail: gabriela.sturzu@ancom.ro

Tip anunt: Cumpărare directă

1. Tip contract: Servicii

2. Denumirea achiziției:

Comandă având ca obiect achiziția de servicii de curățare a fațadelor și ferestrelor exterioare la sediul ANCOM – Direcția Regională Muntenia si OJ Constanța.

3. CPV: 90911300-9

4. Descrierea comenzii:

- **Sediul DRM, str. Lucian Blaga, nr. 4, sector 3** - serviciile constau în spălarea fațadei la sediul DRM. Imobilul are o înălțime de aprox. 30 m și este format din parter și 10 etaje. Suprafețele exterioare: vitrate (plăci sticlă) au un total de aproximativ 580 mp; aprox. 300 mp alucobond (fațada principală) și aprox. 50 mp ferestre (spaltele clădirii).
- **Imobilul OJ Constanța, str. Vasile Lupu, nr. 9, Constanța** - serviciile constau în spălarea fațadei la sediul OJ Constanța. Imobilul are ca detaliu de arhitectură a fațadei: pereți cortină de sticlă și alucobond. Clădirea are Parter și 2 Etaje. Suprafețele de curățat sunt: 20 mp ferestre exterioare; 25 mp alucobond; 29 mp perete cortină și 8 mp uși exterioare.

Operațiunea de curățare a ferestrelor exterioare va fi prestată de o firmă specializată și se va efectua doar de către personal autorizat prin aviz pentru lucrul la înălțime, eliberat de medicul de medicina muncii.

În vederea întocmirii ofertei este recomandat ca ofertantul să vizioneze clădirile, astfel încât să aibă cunoștință de dimensiunea și arhitectura acestora, cât și de datele tehnice privind peretele cortină și suprafețele vitrate. Nu se vor deconta servicii ulterioare rezultate ca urmare a neconcordanțelor dintre măsurătorile transmise de către autoritatea contractantă și măsurătorile efectuate de către ofertanți sau orice alt tip de neconcordanțe, riscul aparținând în totalitate ofertanților.

Cerinte minime obligatorii:

Curățarea suprafețelor din sticlă exterioare se va efectua cu soluții de curățare profesională cu agenți de umezire și de egalizare.

Detergenții trebuie să aibă o mare capacitate de curățare și să nu existe riscul producerii unor modificări sau distrugerii ale suprafețelor pe care se lucrează.

Rezultatul serviciilor se recepționează pe bază de proces-verbal de recepție la locațiile unde se prestează serviciul:: sediul ANCOM – DR Muntenia din Strada Lucian Blaga, Nr. 4, Bl. M110, Sector 3,

București și, respectiv, OJ Constanța din Strada Vasile Lupu, Nr. 9, Constanța, Jud. Constanța, în care beneficiarul va confirma efectuarea serviciilor de către prestator.

Personalul prestatorului de servicii se obligă să respecte reglementările și regulamentele interioare ale beneficiarului pe toată durata prezenței lui la sediul acestuia.

Instruirea din punct de vedere al normelor pentru situații de urgență și protecția muncii (SSM) a personalului executant, precum și supravegherea respectării acestor norme, cad în sarcina exclusivă a prestatorului.

Prestatorul se obligă să asigure personalului care prestează serviciul echipament de protecție, conform legislației în vigoare.

Personalul prestatorului cu care va desfășura operațiuni care implică lucrul la înălțime va fi special instruit pentru această activitate și verificat medical „apt pentru lucru la înălțime”.

Prestatorul are obligația de a lua măsurile corespunzătoare în vederea prevenirii riscurilor profesionale, protecția sănătății și securității personalului propriu, informării și instruirii acestuia în domeniul securității și sănătății în muncă, eliminării factorilor de risc și accidentare, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare.

Serviciile vor fi prestate în intervalul luni - vineri, în timpul programului de lucru al instituției, respectiv de luni până joi în intervalul orar 8:30 – 17:00 și vineri de la 8:30 – 14:30.

5. PROPUNEREA FINANCIARĂ:

Prețul trebuie exprimat în Lei, fără TVA, și va include toate costurile ofertantului, directe și indirecte, legate de prestarea serviciilor care fac obiectul prezentei achiziții.

Prețul ofertat va fi ferm și nu poate fi modificat pe toată perioada derulării prezentei achiziții.

Propunerea financiară va fi prezentată în conformitate cu **Anexa nr. 3**, la prezenta Solicitare de oferte. Ofertantul va depune oferta de preț pentru ambele sedii, în caz contrar oferta va fi respinsă.

Propunerea financiară va include toate costurile ofertantului, legate de încheierea și executarea comenzii.

Notă:

Propunerea financiară trebuie să se încadreze în valoarea estimată și anume: 9.796,16 lei, fără TVA.

6. CONDIȚII COMANDĂ:

Locul de prestare al serviciilor: sediul Direcției Regionale Muntenia din str. Lucian Blaga, nr. 4, sector 3 și, respectiv, sediul Oficiului Județean Constanța din str. Vasile Lupu, nr. 9, Constanța

Termen de prestare a serviciilor: 15 (cincisprezece) zile lucrătoare de la primirea comenzii.

Prestatorul garantează Achizitorului faptul că serviciile prestate și/sau rezultatele acestora nu încalcă și nu vor încălca în vreun fel drepturile vreunei terțe părți.

Pentru depășirea termenului asumat, prestatorul va datora penalități de întârziere de 0,15% din valoarea prezentei comenzi, fără TVA, pentru fiecare zi de întârziere în îndeplinirea corespunzătoare a oricărei obligații, penalități ce vor fi pretinse și/sau deduse și reținute de către ANCOM din obligațiile de plată a prețului, fără nicio formalitate prealabilă de punere în întârziere.

În cazul în care penalitățile de întârziere nu pot fi deduse din preț, prestatorul are obligația de a le plăti în termen de maxim 10 (zece) zile de la solicitarea ANCOM.

Prețul ofertei va include toate cheltuielile directe și indirecte legate de prestarea serviciilor care fac obiectul prezentei achiziții și nu poate fi modificat pe toată perioada derulării comenzii.

Condiții de plată: Plata serviciilor se va efectua de către ANCOM către prestator în contul deschis de către acesta la Trezorerie. Facturile vor fi transmise prin sistemul național privind factura electronică RO e-Factura, cu respectarea condițiilor și prevederilor reglementate prin O.U.G. nr. 120/2021, precum și celelalte acte normative emise în aplicarea acestuia. În cuprinsul facturii electronice se va utiliza codul de angajament comunicat de autoritatea contractantă în cadrul comenzii. ANCOM va efectua plățile aferente serviciilor de curățare a fațadelor și ferestrelor exterioare la sediul ANCOM – Direcția Regională Muntenia și OJ Constanța după semnarea fără obiecțiuni a proceselor verbale de recepție a serviciilor prestate.

Plata se va efectua în lei, prin ordin de plată, în baza facturii emise prin e-Factura, primită și acceptată de ANCOM.

În situația în care factura este primită anterior sau la data întocmirii procesului-verbal de recepție, plata se va efectua în termen de maxim 30 de zile de la data întocmirii procesului-verbal.

În situația în care factura este primită după întocmirea procesului-verbal de recepție, Achizitorul are dreptul de a efectua plata în termen de maxim 30 de zile de la data primirii facturii.

Plata se consideră efectuată la data debitării contului ANCOM.

Nu se admite efectuarea de plăți în avans.

7. CONDIȚII DE PARTICIPARE

1. Ofertantul va prezenta, în copie, **certificat de înregistrare** conținând codul unic de înregistrare în conformitate cu prevederile Legii nr. 359/2004 privind simplificarea formalităților la înregistrarea în registrul comerțului a persoanelor fizice, asociațiilor familiale și a persoanelor juridice, înregistrarea fiscală a acestora, precum și la autorizarea funcționării persoanelor juridice, cu modificările și completările ulterioare;

2. **Declarația reprezentantului legal/împuternicit al ofertantului** din care să rezulte că oferta prezentată respectă toate cerințele/condițiile precizate în prezenta solicitare de ofertă, conform **Anexei nr. 1**;

3. **Declarația reprezentantului legal/împuternicit al ofertantului**, conform **Anexei nr. 2**, din care să rezulte că acesta își desfășoară activitatea respectând toate regulile obligatorii prevăzute de reglementările legale referitoare la condițiile de muncă și protecție a muncii în vigoare la nivel național, corespunzător domeniului său de activitate;

4. Ofertantul va prezenta, în copie, **certificat de specializare pentru alpinist utilitar** eliberat conform prevederilor legale.

Criterii de adjudecare:

Va fi selectată oferta care îndeplinește toate cerințele solicitate prin prezenta și care are prețul total cel mai scăzut în Lei, fără TVA.

8. Informații suplimentare:

Oferta se va transmite până la data de **05.09.2024, ora 16.00** prin e-mail la adresa: gabriela.sturzu@ancom.ro sau prin fax: 021/323.31.97 sau prin depunere direct sau prin poștă la sediul ANCOM - DRM din strada Lucian Blaga, nr. 4, sector 3, (program de lucru: luni-joi: 8:30 – 17:00; vineri: 8:30 – 14:30), persoana de contact: Gabriela STURZU, telefon: 0372.845.002.

În cazul în care oferta se depune direct sau prin poștă, operatorul economic trebuie să prezinte oferta în plic sigilat și marcat cu denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic. De asemenea, pe plic se va menționa „În atenția Direcției Achiziții / Serviciul Achiziții Operaționale – Oferta pentru servicii de curățare a fațadelor și ferestrelor exterioare la sediul ANCOM – Direcția Regională Muntenia și OJ Constanța. Dacă plicul nu este marcat conform prevederilor de mai sus, ANCOM nu își asumă nicio responsabilitate pentru rățărirea ofertei.

Oferta transmisă/depusă la o altă adresă sau după data de **05.09.2024, ora 16.00**, nu va fi luată în considerare.

Oferta trebuie să fie valabilă până la data de **05.10.2024**.

Solicitarea de oferte împreună cu **Anexele nr. 1, 2, 3** pot fi vizualizate pe pagina de internet a ANCOM la adresa **www.ancom.ro**, **secțiunea Anunțuri/achiziții publice** și în SEAP (www.e-licitatie.ro, secțiunea Documente/Publicitate-Anunțuri – Listă anunțuri publicitare).

Notă GDPR: Atât ANCOM în calitate de autoritate contractantă, cât și operatorii economici care depun ofertă vor respecta dispozițiile legale care reglementează protecția datelor cu caracter personal, inclusiv Regulamentul General privind Protecția Datelor cu Caracter Personal nr. 679/2016 ("GDPR") aplicabil în Uniunea Europeană.

Datele cu caracter personal solicitate de ANCOM prin prezenta și pe perioada evaluării ofertelor vor fi utilizate și prelucrate exclusiv în scopul atribuirii și derulării contractului/comenzii. Prin depunerea ofertelor ofertanții recunosc dreptul autorității contractante de a prelucra datele cu caracter personal incluse în ofertă, în scopul sus menționat.

OFERTANT,

ANEXA NR. 1

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE
privind respectarea cerințelor/condițiilor precizate în solicitarea de oferte

Subsemnatul(a) _____, reprezentant lega/împuternicit al _____, (denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic), în calitate de ofertant a achiziției având ca obiect **servicii de curățare a fatadelor și ferestrelor exterioare la sediul ANCOM – Direcția Regională Muntenia și OJ Constanța**, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din prezenta achiziție și a sancțiunilor aplicate falsului în declarații că **"oferta prezentată respectă toate cerințele și condițiile precizate în solicitarea de ofertă"**. Subsemnatul(a) declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Data completării: _____

OFERTANT,

(semnătura autorizată)

ANEXA NR. 2

OFERTANT,

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE

**din care rezultă că la elaborarea ofertei operatorul economic a ținut cont
de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii**

Subsemnatul(a) _____, reprezentant legal/împuternicit al
_____, *(denumirea/numele și sediul/adresa operatorului
economic)*, în calitate de ofertant a achiziției având ca obiect de **servicii de curățare a fatadelor și
ferestrelor exterioare la sediul ANCOM – Direcția Regională Muntenia și OJ Constanta**,
declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din prezenta achiziție și a sancțiunilor aplicate
falsului în declarații, că pe parcursul derulării Comenzii ce face obiectul prezentei achiziții vom respecta
obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii, astfel cum sunt acestea prevăzute în
Legea securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.
319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și în celelalte acte normative existente în acest
domeniu, cu modificările și completările ulterioare.

Subsemnatul(a) declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și
înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării
declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Data completării: _____.

OFERTANT,

(semnătura autorizată)

ANEXA NR. 3

OFERTANT,

(denumirea/numele)

PROPUNEREA FINANCIARĂ

Denumire serviciu	Suprafață	Pret unitar /mp	Preț total, Lei fara TVA
0	1	2	3=1x2
Servicii spalare fatada sediul DRM - suprafata aprox 930 mp (580 mp placi sticla, 300 mp alucobond si 50 mp ferestre spate cladire)	930 mp		
Servicii spalare fatada sediul OJ Constanța - suprafata aprox 82 mp (20 mp ferestre exterioare, 25 mp alucobond, 29 mp perete cortina si 8 mp usi exterioare)	82 mp		
TOTAL, lei la care se adauga TVA			

Prețul include toate costurile ofertantului, directe și indirecte, legate de încheierea și executarea comenzii în conformitate cu cerințele minime obligatorii prevăzute în Solicitarea de oferte.

Oferta este valabilă până la data de: **05.10.2024**.

Data completării _____.

OFERTANT,

(semnătura autorizată)