

Către,

PDA-INSTAL CLIMA S.R.L

CUI: RO 38353581

Adresa: Oraș Năvodari, Aleea MEDUZEI, Bloc 19 EST, Scara B, Etaj 1, Ap. 13, Județ Constanța

Tel: +40 766.281.292,

E-mail: panaitescuiulian@yahoo.com

RO31TREZ2315069XXX031110, Trezoreria Constanța

COMANDĂ

Servicii de revizie și reparații la echipamentele de aer condiționat de tip chiller de la sediul Direcției Regionale Muntenia, sediul OJ Constanța și revizii și reparații ventiloconvectoare aferente acestora
Cod de angajament bugetar AABAC3C2XG6

Urmare a achiziției directe organizată de Autoritatea Națională pentru Administrație și Reglementare în Comunicații (ANCOM) prin intermediul Sistemului Electronic de Achiziții Publice (SEAP) nr. ADV1469853 și în conformitate cu solicitarea de oferte nr. e-SC-1764/12.03.2025 și oferta dvs. înregistrată la ANCOM cu nr. SC-5376/17.03.2025, vă rugăm să prestați servicii de revizie și reparații la echipamentele de aer condiționat, de tip chiller de la sediul Direcției Regionale Muntenia, sediul OJ Constanța și revizii și reparații ventiloconvectoare aferente acestora (CPV: 50730000-1).

Serviciile de revizie și reparații se vor presta pentru 2 chillere aflate la sediile Direcției Regionale Muntenia și OJ Constanța și pentru 127 ventiloconvectoare aferente acestora, după cum urmează:

- 1 echipament chiller Trane RTAD 85-125 (50 Hz) amplasat la sediul DR Muntenia - str. Lucian Blaga, nr. 4, sector 3, București;
- 1 echipament chiller Clint CHA/K/T/101 - 28 kw amplasat la sediul OJ Constanța – str. Vasile Lupu, nr.9, loc. Constanța, jud. Constanța;
- 115 ventiloconvectoare Trane amplasate la sediul DR Muntenia - str. Lucian Blaga, nr. 4, sector 3, București;
- 12 ventiloconvectoare Clint amplasate la sediul OJ Constanța – str. Vasile Lupu, nr.9, loc. Constanța, jud. Constanța;

Serviciile de revizie și reparații se vor presta, începând cu data transmiterii comenzii și până la data de 31.12.2025, pe baza solicitărilor scrise transmise de ANCOM

Detalierea metodologiei de lucru (servicii solicitate)

PDA-INSTAL CLIMA S.R.L. va efectua reviziile tehnice, în termen de maxim 20 de zile lucrătoare de la solicitarea scrisă ANCOM și va cuprinde cel puțin următoarele operațiuni:

- a) - Operațiile efectuate de către Prestator pentru echipamentele de aparatele de aer condiționat, de tip chiller aparținând DRM și OJ CT menționate mai sus includ cel puțin activitățile de mentenanță specifice, prescrise de fabricant în manualul tehnic al aparatelor de aer condiționat, minim operațiile prezentate mai jos:
 - Teste funcționale.
 - Citirea parametrilor de configurație și reconfigurarea acestora dacă diferă de standard.
 - Verificarea existenței jurnalului de alarme (dacă este disponibil) și interpretarea acestora.
 - Înregistrarea parametrilor pe partea de apă răcită (temperaturi/presiuni) și testarea funcțională a detectorului de curgere.
 - Preluarea datelor de funcționare cu calculatorul (Log chiller) unde această opțiune este disponibilă / manual.
 - Verificarea funcționării dispozitivelor de protecție electrică și frigorifică.
 - Înregistrarea parametrilor pe partea de alimentare cu energie electrică (curenți și tensiuni).

- Strângerea conexiunilor electrice de putere după întrerupătorul general de forță, dacă este cazul.
- Strângerea legăturii de împământare.
- Controlul stării contactelor de forță ale contactorilor.
- Testul de pierderi cu detectorul de refrigerant conform normelor FGAS.
- Verificarea și analiza uleiului din compresoare.
- Verificare filtru impurități.
- Verificare ulei frigorific pentru a identifica posibili contaminanți.

b) Operațiile efectuate de către Prestator pentru ventiloconvectoarele menționate mai sus includ cel puțin activitățile de mentenanță specifice, prescrise de fabricant în manualul tehnic al aparatului de aer condiționat, minim operațiile prezentate mai jos:

- Verificarea tuturor unităților interne.
- Igienizare aparatelor.
- Verificare ventilator.
- Verificare sistem de comandă.
- Curățare/schimbare filtru.

La finalul prestării serviciilor de revizie se va întocmi un Proces Verbal de Recepție, semnat de reprezentanții beneficiarului. Procesul verbal va fi încheiat distinct pentru fiecare locație în parte.

Termenul pentru revizie se consideră respectat în măsura în care procesul verbal de recepție a serviciilor este semnat fără obiecțiuni până la expirarea termenului asumat.

Reparații necesare pe perioada de derulare a comenzii:

Reparațiile se vor efectua în urma unei constatări. După efectuarea constatării defecțiunilor se va transmite către autoritatea contractantă un deviz estimativ care va cuprinde cheltuielile directe și indirecte cu piesele de schimb și manopera.

PDA-INSTAL CLIMA S.R.L. va asigura piesele de schimb necesare reparațiilor accidentale și a eventualelor defecțiuni constatate. Piesele de schimb vor fi de origine, noi, certificate și omologate cu garanție de funcționare. Piesele de schimb vor fi achiziționate și furnizate de către prestator și vor fi menționate separat în deviz. Devizul va fi supus spre aprobare autorității contractante. Reprezentatul achizitorului poate accepta reparația în condițiile prezentate în respectivul deviz, o poate refuza sau poate solicita anumite modificări.

După aprobarea devizului, prestatorul se obligă să asigure furnizarea pieselor și prestarea serviciilor de reparații în termenul de 5 zile lucrătoare de la acceptarea devizului de reparații.

La finalul prestării serviciilor se va întocmi un proces verbal de recepție semnat de reprezentanții beneficiarului. Procesul verbal va fi încheiat distinct pentru fiecare locație în parte.

PDA-INSTAL CLIMA S.R.L. garantează că va respecta toate prevederile legale impuse de legislația muncii și alte acte normative incidente în vigoare.

PDA-INSTAL CLIMA S.R.L. își va asuma în întregime responsabilitatea în ceea ce privește înlocuirea/repararea subansamblelor sau a pieselor de schimb și consumabilelor, asigurând garanție în conformitate cu normativele tehnice în vigoare pentru reparațiile efectuate cât și pentru piesele și consumabilele înlocuite.

PDA-INSTAL CLIMA S.R.L. are obligația de a respecta pe parcursul executării contractului de achiziție publică reglementările obligatorii în domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii. În acest sens, informații detaliate pot fi obținute de la ministerele de resort și

PDA-INSTAL CLIMA S.R.L. se obligă să asigure și să respecte toate obligațiile referitoare la condițiile de muncă și de protecția muncii astfel cum sunt acestea prevăzute în Legea securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, cu modificările și completările ulterioare, precum și în celelalte acte normative subsecvente acestora.

Contravaloarea serviciilor de reparație prestate va fi facturată de către PDA INSTAL CLIMA S.R.L. și respectiv achitată de către ANCOM după întocmirea și semnarea fără obiecțiuni a Procesului verbal de recepție. Procesul verbal va fi încheiat distinct pentru fiecare locație în parte.

Perioada de garanție solicitată

Perioada de garanție minimă solicitată pentru piesele de schimb și/sau accesorii este cea acordată de producător.

Pentru serviciile prestate care nu necesită utilizarea unor piese de schimb și/sau accesorii sau subansamble garanția este de 6 (șase) luni. Pentru serviciile prestate care impun utilizarea de piese de schimb, se va acorda obligatoriu un termen de garanție a cărui durată va fi egală cu durata garanției acordate de producătorul pieselor de schimb. În situația în care accesoriile nu beneficiază de perioadă de garanție dată de producător, se va acorda obligatoriu garanție pentru servicii pentru o perioadă de minim 12 (douăsprezece) luni. Perioadele de garanție vor curge de la data semnării fără obiecțiuni a proceselor verbale de recepție care atestă prestarea serviciilor și/sau furnizarea și montarea pieselor de schimb și/sau accesoriilor. În perioada de garanție prestatorul are obligația de a asigura remedierea defectăunilor, fără costuri pentru achizitor.

Prețul comenzii:

Prețul total maxim convenit pentru prestarea serviciilor include valoarea reviziilor tehnice și prețul manoperei și al pieselor de schimb pentru servicii de reparații și este de 28.201,00 lei, fără TVA, astfel cum rezultă din ofertă, defalcăt după cum urmează:

Descriere echipament	Cantit.	Preț unitar revizie (lei, fără TVA)	Preț total revizie (lei, fără TVA)	Nr. maxim estimat ore de manoperă	Preț unic al orei de manoperă (lei, fără TVA)	Preț total al orelor de manoperă (lei, fără TVA)	Valoarea estimată pentru piese de schimb (lei, fără TVA)
1	2	3	4=3x2	5	6	7=5x6	8
Chiller DR Muntenia	1 buc.	3400	3400	10	69	690	5.000,00
Ventiloconvectoare DR Muntenia	115 buc.	47	5405	4	69	276	3.000,00
Chiller OJ Constanța	1 buc.	3400	3400	10	69	690	5.000,00
Ventiloconvectoare OJ Constanța	12 buc.	47	564	4	69	276	500,00
Valoarea totală în lei, fără TVA (4+7+8)							28.201,00

ANCOM va acorda acceptul pentru începerea fiecărei reparații, astfel încât să nu se depășească limita prețului total maxim convenit pentru prestarea serviciilor, respectiv de 28.201,00 Lei, fără TVA.

Prețul prevăzut în prezenta comandă este ferm, corespunde cu cel oferit de dvs. și nu poate fi modificat. Prețul include toate costurile directe și indirecte, legate de prestarea serviciilor care fac obiectul prezentei comenzi.

Pentru depășirea termenelor asumate, prestatorul va datora penalități de întârziere de 0,15% din valoarea prezentei comenzi, fără TVA, pentru fiecare zi lucratoare de întârziere în îndeplinirea corespunzătoare a oricărei obligații, penalități ce vor fi pretinse și/sau deduse și reținute de către ANCOM din obligațiile de plată a prețului, fără nicio formalitate prealabilă de punere în întârziere. În cazul în care penalitățile de întârziere nu pot fi deduse din preț, prestatorul are obligația de a le plăti în termen de maxim 10 (zece) zile lucratoare de la solicitarea ANCOM.

Prețul care va fi efectiv plătit prestatorului se va determina în funcție de numărul de ore de manoperă efectuate, prețul unic al orei de manoperă pentru reparații, prețul pentru revizii, prețul pieselor de schimb/consumabilelor furnizate și montate, fără a se depăși limita valorii maxime prevăzute în comandă.

Condiții de plată

PDA-INSTAL CLIMA S.R.L. va transmite ANCOM facturile reprezentând contravaloarea serviciilor prestate, la prețurile stabilite în prezenta Comandă. Plata serviciilor prestate în baza prezentei Comenzi se

vor efectua în baza facturilor, primite și acceptate de ANCOM, prin ordin de plată, în contul de trezorerie al PDA-INSTAL CLIMA S.R.L., numai după semnarea procesului-verbal de recepție a serviciilor de revizie, respectiv a procesului-verbal de recepție a serviciilor de reparație, semnat pentru fiecare locație în parte..

În situația în care factura este primită anterior sau la data recepției, plata se va efectua în termen de maxim 30 (treizeci) de zile de la data semnării fără obiecțiuni a procesului-verbal de recepție.

În situația în care factura este primită după semnarea fără obiecțiuni a procesului-verbal de recepție, ANCOM are dreptul de a efectua plata în termen de maxim 30 (treizeci) de zile de la data primirii facturii.

Fiecare factură va fi transmisă prin sistemul național privind factura electronică RO e-Factura, cu respectarea condițiilor și prevederilor reglementate prin O.U.G. nr. 120/2021, precum și celelalte acte normative emise în aplicarea acesteia. În cuprinsul facturii electronice se va utiliza codul CPV și codul de angajament prevăzut mai sus.

Plata se va efectua din conturile ANCOM

respectiv nr.

Plata se consideră efectuată la data debitării contului ANCOM.

Nu se admite efectuarea de plăți în avans.

Prezenta ține loc de comandă fermă.

În vederea decontării serviciilor prestate, PDA-INSTAL CLIMA S.R.L. va prezenta, cel puțin următoarele documente:

- Factură;
- Deviz, în cazul reparațiilor;
- Certificat de garanție, unde este cazul.

Prezenta comandă se rezoluționează la simpla cerere, fără altă formalitate de punere în întârziere, în situația în care PDA-INSTAL CLIMA S.R.L. nu prestează serviciile în termen de 10 (zece) zile de la data expirării termenelor prevăzute mai sus, cu plata de penalități de întârziere scadente la data rezoluțiunii prezentei comenzi.

Notă GDPR: Atunci când prelucrează date cu caracter personal în legătură cu prezenta achiziție, fiecare parte se obligă să se conformeze cu legislația aplicabilă privind protecția datelor cu caracter personal, respectiv cu Regulamentul nr. 679/2016 și cu orice norme general obligatorii adoptate în legătură cu protecția datelor cu caracter personal. Datele cu caracter personal se utilizează și se prelucrează exclusiv în scopul îndeplinirii de către părți a obligațiilor asumate prin prezenta Comandă.

Orice litigiu în legătură cu această comandă se va rezolva pe cale amiabilă. În caz contrar, se va apela la o instanță judecătorească.

Eventualele modificări/completări cu privire la codurile CPV sau de angajament menționate în prezenta Comanda vor fi comunicate prin corespondența între părți, fără a fi necesară încheierea unui act adițional.

Vă solicităm să confirmați comanda la adresa de e-mail: ,

Cu stimă,

p. PREȘEDINTE
Vlad Bontea